

Untuk informasi lebih lanjut, hubungi : Investor Relations

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk.

Telp: (021) 522-0568/ 520-0577

Fax: (021) 522-8649

E-mail: [contact\\_us@jsi.co.id](mailto:contact_us@jsi.co.id)

Jakarta, Kamis, 2 Desember 2021

PT Jakarta Setiabudi Internasional Tbk. (JSI) dalam Paparan Publik yang diselenggarakan hari ini, memaparkan pencapaian kinerja sampai dengan kuartal ketiga tahun 2021, serta strategi JSI ke depan.

Sampai dengan kuartal ketiga tahun 2021, JSI membukukan Pendapatan Rp326,2 miliar. Dibandingkan dengan tahun lalu (kuartal ketiga tahun 2020) Pendapatan JSI mengalami selisih sebesar -24%.

Proyek-proyek penting dan strategis yang dilakukan JSI di tahun 2021 antara lain :

Pada 9 April 2021, Andaz Bali yang merupakan resor Andaz pertama di Asia telah diresmikan. Andaz Bali memiliki 149 kamar termasuk 18 *Garden Villas* dan 4 *Beach Villas*, yang dirancang oleh arsitek internasional **Tierra Design** dan perusahaan desain interior Jepang **Spin Design Studio**.

One Satrio *lifestyle* ritel dengan luas *leasable area* ± 8.700 m<sup>2</sup> yang terintegrasi dengan ruang terbuka hijau telah melaksanakan *groundbreaking* pada tanggal 8 Juli 2021 yang merupakan bagian dari rencana pembangunan tahap pertama dari *Superblock* di kawasan CBD Mega Kuningan dengan lahan seluas 3,8 Ha. *Lifestyle* ritel ini diharapkan sudah mulai beroperasi pada akhir tahun 2022.

Puri Botanical telah mengembangkan sebuah cluster baru : **Lavender** yang terdiri dari 70 unit rumah tapak 2 lantai dengan luas tanah 50 – 60 m<sup>2</sup> dan luas bangunan 62 – 66 m<sup>2</sup>.

Pembangunan **Savanna Sumatera** : kawasan hunian terpadu seluas 667 Ha di Deli Serdang, Selatan kota Medan. *Soft launching* perdana cluster **Ananta** seluas ± 5 Ha telah dilaksanakan pada tanggal 19 September 2021. Cluster **Ananta** terdiri dari 433 rumah tinggal dan 42 ruko.

Di bagian Timur Yogyakarta dikembangkan Hyarta EcoVillage, kompleks perumahan *premium* seluas 4,7 Ha dengan konsep *serene living experience* yang terdiri dari 120 rumah dan 9 ruko eksklusif.

JSI memiliki persediaan *land bank* seluas 822,8 hektar yang tersebar di pulau Jawa, Belitung - Bangka Belitung, Labuan Bajo - Nusa Tenggara Timur, Natuna - Kepulauan Riau, Bali dan Deli Serdang, Medan, Sumatera Utara.

=====